



**PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAXÁ**  
Instituto de Planejamento e Desenvolvimento Sustentável de Araxá  
Praça Coronel Adolfo nº 33 - Centro - Cep 38183-085 - Fone: (34) 3661-3675 - Email: ipdsa@ipdsa.org.br  
**ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO (01/03/2022 a 31/03/2022)**

Emissão	Processo	Responsável Projeto	Responsável Execução	Proprietário	Destinação	Endereço	Bairro	Docto	Área
04/03/2022	08156/2021	Matheus dos Reis Alves Ferreir	Não apresentou	Espolio de Jose Alencar de Reze	Levantamento Residencial/Co	Rua Rio Branco, 376	Centro	0174/2022	955,69
04/03/2022	01464/2022	Antônio Borges de Resende	Não apresentou	Nelson José Pereira	Levantamento Residencial	Rua Maria Joaquina Vaz, 90	Não Consta Leste	0175/2022	201,42
04/03/2022	10130/2021	Alexandre da Silva Pereira	Alexandre da Silva Pereira	Jose Carlos Aves e outra	Construção Residencial	Rua Marco Tulio Rosa, 43	Não Consta Leste	0176/2022	120,88
04/03/2022	01870/2022	Fernando Paula Ribeiro	Fernando Paula Ribeiro	Fator Imóveis e Incorporações Lt	Construção Comercial	Rua Dom José Gaspar, 266	Centro	0177/2022	306,25
04/03/2022	00409/2022	Leandro Farnetano Rocha	Leandro Farnetano Rocha	Izabella Dias Soares	Construção Residencial	Rua Pe Antônio Marcigaglia, 104	Centro	0178/2022	224,80
04/03/2022	01694/2022	Jairo Martins	Não apresentou	Luiz Henrique da Fonseca e Outr	Levantamento Residencial/Mult	Rua Maria Rosa de Resende, 120	Não Consta Leste	0179/2022	240,00
04/03/2022	01777/2022	Diego Gonçalves de Melo	Diego Gonçalves de Melo	Exedito Flauzino da Silva Neto	Construção Residencial	Rua Rute Mara Soares, 200	Santa Rita	0180/2022	312,03
07/03/2022	07000/2021	Dirceu Inacio da Cunha Junior	Luciano Gomes da Silva	JLX Administração de Bens LTD	Ampliação Residencial/Comerc	Rua Francelino Cardoso, 355	Centro	0181/2022	10.716,46
07/03/2022	01295/2022	Dirceu Inacio da Cunha Junior	Carlos Germano de Oliveira Ma	Luiz Henrique dos Santos Júnior	Construção Residencial	Avenida Tapajós, 480	Amazonas	0182/2022	300,76
09/03/2022	01196/2022	Carlos Germano de Oliveira Ma	Não apresentou	William Adauto Machado	Levantamento Residencial	Rua Matheus Duarte Silva, 125	Não Consta Leste	0183/2022	51,62
09/03/2022	12902/2021	Carlos Germano de Oliveira Ma	Não apresentou	Olisse Pereira Ramos	Levantamento Residencial	Rua Dr. Nilton Antonio Ferreira, 100	Não Consta Leste	0184/2022	197,80
09/03/2022	11765/2021	Graziele Cristina dos Santos	Graziele Cristina dos Santos	Deonilson Mendes Queiroz	Construção Residencial/Multifa	Rua Martha Mascarenhas Torres, 60	Não Consta Oeste	0185/2022	166,74
09/03/2022	01293/2022	Matheus dos Reis Alves Ferreir	Não apresentou	Otávio Henrique Souza Cunha	Levantamento Residencial	Rua Maria Jose Barbosa, 225	Não Consta Leste	0186/2022	135,74
09/03/2022	00640/2022	Mario Dias Mauricio Neto	Mario Dias Mauricio Neto	Marcela Auxiliadora Borges Silva	Construção Residencial	Rua Giovanni Rodrigues Soares, 75	Não Consta Leste	0187/2022	140,71
14/03/2022	01611/2022	Rafael Augusto Alves Barreto	Não apresentou	Jeremias Marco Macarnei Cordei	Levantamento Residencial	Travessa Manoel Antônio Silva, 119	Andréa	0188/2022	74,10
14/03/2022	11777/2021	Giovana Christina Borges Camp	Giovana Christina Borges Camp	Daiane Marisa de Oliveira	Ampliação Residencial	Rua Manoel Messias da Silva, 60	Não Consta Leste	0189/2022	59,96
14/03/2022	01100/2022	Júnia Benfica Lopes	Não apresentou	Vinicius Henrique Borges e Silva	Levantamento Residencial	Rua Onofre José Ferreira, 110	Não Consta Sul	0190/2022	134,25
14/03/2022	07394/2021	Luiz Gustavo Cândido	Não apresentou	Marli Costa e Silva	Levantamento Residencial/Mult	Rua Maria do Carmo Silva, 70	Santa Rita	0191/2022	166,25
14/03/2022	12277/2021	Ana Luiza Aparecido Borba	Ana Luiza Aparecido Borba	Magda Maria Aparecido Gonçalv	Construção Residencial	Rua João Antônio da Mota, 115	Andréa	0192/2022	127,77
14/03/2022	11849/2021	Jairo Martins	Jairo Martins	Baltazar Anselmo de Oliveira e o	Construção Residencial/Multifa	Avenida Dr. Atílio Colombo, 600	Tiradentes	0193/2022	164,45
14/03/2022	12576/2021	Júnia Benfica Lopes	Júnia Benfica Lopes	Edileusa Vieira dos Santos	Construção Residencial/Multifa	Rua Sebastião Moreira, 755	Não Consta Leste	0194/2022	279,47
15/03/2022	01359/2022	Jaqueline Corrêa Santos	Jaqueline Corrêa Santos	Matheus Alves da Costa	Construção Residencial	Rua Fernando Almeida, 135	Não Consta Leste	0204/2022	46,55
15/03/2022	01560/2022	Doriane Guimarães Bittencourt	Renaldo Gomes de Moura Júnio	Claudia Pereira Valle França	Construção Comercial	Rua Domingos Di Mambro, 520	Vila Silvéria	0205/2022	196,90
15/03/2022	00720/2022	Dirceu Inacio da Cunha Junior	Jessyca Silva de Castro	Bernardo Braga de Souza	Construção Residencial	Rua Geraldo Lopes de Oliveira, 245	Não Consta Sul	0206/2022	175,40
16/03/2022	01745/2022	Givago Haroldo Alves	Givago Haroldo Alves	Bruno Ferreira da Trindade	Construção Residencial	Rua João de Arruda Neto, 75	Não Consta Oeste	0207/2022	188,40
16/03/2022	01568/2022	Caroline Cunha Silva	Caroline Cunha Silva	Tatiane Salustiano da Silva e out	Construção Residencial/Comerc	Avenida Damaso Drummond/R. Cecili	Centro	0208/2022	71,40
16/03/2022	00931/2022	Luiz Gustavo Cândido	Luiz Gustavo Cândido	Jose Nilton Teixeira	Ampliação Residencial	Avenida Sara Veras Matarim, 330	Não Consta Norte	0209/2022	23,65
16/03/2022	01097/2022	Júlio César da Silva	Júlio César da Silva	Rafael Mateus Silva e outro	Construção Residencial/Multifa	Rua das Primaveras, 775	Parque das Flores	0210/2022	221,36
16/03/2022	01536/2022	Lais Regina de Menezes Faria	Kamila Karen Manoel Nogueira	Luiz Fernando Martins de Oliveir	Construção Residencial	Avenida Therezinha Teixeira Valle, 79	Não Consta Leste	0211/2022	186,00
16/03/2022	01631/2022	Thiago César da Silva	Thiago César da Silva	Aline de Jesus Oaks	Construção Residencial	Avenida Lacy Domingas Martins, 355	Não Consta Leste	0212/2022	275,81
16/03/2022	01856/2022	Liliana Sarti Luna Pereira	Liliana Sarti Luna Pereira	Nutrien Ag Solut. Ind. e Com. de	Construção Comercial	Avenida José Jorge Akel, 7005	Zona Rural	0213/2022	5.433,74
17/03/2022	01013/2022	Luiz Vicente Pena	Luiz Vicente Pena	Valdecy Alves Meneses	Construção Residencial	Rua Elizabeth M. dos Santos esq Herc	Não Consta Leste	0214/2022	184,10
18/03/2022	10764/2021	Carlos Germano de Oliveira Ma	Carlos Germano de Oliveira Ma	Laercio Ivan Stein	Construção Residencial/Multifa	Rua Pedro Cunha Filho, 55	Não Consta Leste	0215/2022	198,13
18/03/2022	12445/2021	Gregório Luiz Andrade Moreira	Não apresentou	Josefa de Lira Souza	Construção Residencial Popula	Rua Rogerio Lidio, 155	Não Consta Oeste	0216/2022	36,00
18/03/2022	01725/2022	Eduardo Luiz Alves Mares	Eduardo Luiz Alves Mares	Maria Veronica Gomes da Silva	Construção Residencial/Multifa	Rua Antonio Ribeiro de Carvalho, 50	Não Consta Oeste	0217/2022	167,57
22/03/2022	04139/2021	Givago Haroldo Alves	Não apresentou	Espolio de Milton Luis de Moura	Levantamento Residencial	Avenida Prefeito Aracely de Paula, 17	Centro	0218/2022	149,90
22/03/2022	01743/2022	Givago Haroldo Alves	Não apresentou	Rosangela da Silva	Levantamento Residencial	Rua José Carlos Pedro Grande, 1440	Não Consta Leste	0219/2022	130,50



**PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAXÁ**  
Instituto de Planejamento e Desenvolvimento Sustentável de Araxá  
Praça Coronel Adolfo nº 33 - Centro - Cep 38183-085 - Fone: (34) 3661-3675 - Email: ipdsa@ipdsa.org.br  
**ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO (01/03/2022 a 31/03/2022)**

Emissão	Processo	Responsável Projeto	Responsável Execução	Proprietário	Destinação	Endereço	Bairro	Docto	Área
22/03/2022	12996/2021	Givago Haroldo Alves	Não apresentou	Antônio dos Santos	Levantamento Residencial	Rua Wellington Lemos, 410	Pão de Açúcar	0220/2022	105,10
22/03/2022	01547/2022	Matheus dos Reis Alves Ferreir	Não apresentou	Marcio Eduardo de Almeida Pac	Levantamento Residencial	Rua Sebastiana Ferreira Leão, 15	Não Consta Sul	0221/2022	282,33
22/03/2022	00502/2022	Diego Rafael Alves	Diego Rafael Alves	Luiz Roberto dos Reis e outros	Ampliação Residencial/Multifa	Rua Celidonio Afonseca e Silva, 157	João Ribeiro	0222/2022	108,57
22/03/2022	12004/2021	Luciany Cristina Ferreira Alves	Daniel Santos Ramos	Ordem dos Advogados do Brasil	Construção Comercial	Alameda Aconcagua esq. Rua Donato	Guilhermina V.Chaer	0223/2022	876,02
22/03/2022	01028/2022	Kamila Karen Manoel Nogueira	Não apresentou	Luiz Cesar da Silva e outros	Levantamento Residencial	Rua Sebastião Santiago, 105	Fertiza	0224/2022	83,66
22/03/2022	01772/2022	Luiz Gustavo Botelho de Oliveir	Luiz Gustavo Botelho de Oliveir	Iolanda da Cunha Alves e outro	Construção Residencial	Rua Messias Tomas de Aquino, 100	Não Consta Oeste	0225/2022	106,00
22/03/2022	12882/2021	Isabela Rezende de Lima	Mateus Fernandes Ribeiro	Douglas Santana da Silveira	Construção Residencial	Rua Maria Senna de Oliveira, 125	Não Consta Sul	0226/2022	278,95
14/03/2022	01683/2022	Construções e Empreendimento	Construções e Empreendimento	Aginaldo Gomes de Campos	Construção Residencial	Rua Maria Joaquina Vaz, 40	Não Consta Leste	0195/2022	215,38
14/03/2022	02352/2022	Jairo Martins	Jairo Martins	Gaspar Rodrigues dos Reis Arau	Construção Comercial	Avenida Dâmaso Drummond, 1895	São Pedro	0196/2022	320,75
14/03/2022	01385/2022	Luiz Vicente Pena	Não apresentou	Marcelo Gomes de Campos	Levantamento Residencial	Rua Celia de Paiva Araújo, 85	Dona Beja	0197/2022	149,15
15/03/2022	00205/2022	Bruno Paulo Nogueira	Bruno Paulo Nogueira	Kaline Kaelle Santos	Construção Residencial	Rua João Mario Tallarico, 35	Não Consta Leste	0198/2022	52,55
15/03/2022	01248/2022	Willian Cesar Alves	Willian Cesar Alves	Willian César Alves	Construção Residencial	Rua Dario Rios Borges, 65	Não Consta Oeste	0199/2022	123,24
15/03/2022	00857/2022	Lais Regina de Menezes Faria	Jairo Martins	Rodrigo Gomes Chaves	Construção Residencial	Rua Antonia de Oliveira Silva, 220	Morada do Sol	0200/2022	339,15
15/03/2022	00196/2022	Moretzshon Rodrigues Tavares	Moretzshon Rodrigues Tavares	Skina Auto Posto LTDA	Construção Comercial	Avenida Hitalo Ross, 755	Morada do Sol	0201/2022	304,69
15/03/2022	01892/2022	Hugo Massato Otsuki	Hugo Massato Otsuki	Matildes Pereira Borges e Silva	Construção Residencial/Multifa	Rua Eneas Santos, 170	Silvéria	0202/2022	480,32
15/03/2022	02411/2022	Ilana Santiago e Silva Alves	Luiz Vicente Pena	Vinicius Nunes Machado	Construção Residencial	Alameda do Lago, 280	Amazonas	0203/2022	614,69
22/03/2022	01157/2022	Vicente Martins de Oliveira Juni	Vicente Martins de Oliveira Juni	Alfredo Rosa da Silva	Construção Comercial	Rua Wellington Lemos esq Thereza T.	Pão de Açúcar	0227/2022	76,46
22/03/2022	01713/2022	Construções e Empreendimento	Construções e Empreendimento	Douglas Bernini Milagres	Construção Residencial/Multifa	Rua Dr.Tubal Freitas, 165	São Domingos	0228/2022	754,20
23/03/2022	00129/2022	Lucas Araújo do Prado	Lucas Araújo do Prado	Jee Investimentos e Finanças LT	Construção Comercial	Avenida José Ananias de Aguiar, 5855	Amazonas	0229/2022	589,34
23/03/2022	01735/2022	Rodrigo Heleno Moreira	Rodrigo Heleno Moreira	Romah Plus Construtora LTDA	Construção Residencial/Multifa	Rua Reginalda Ferreira Pinto, 335	Guilhermina V.Chaer	0230/2022	1.029,00
24/03/2022	02243/2022	Marcos Paulo Montandon Marça	Não apresentou	Claudio Almeida Soares	Levantamento Residencial	Rua Guilherme Arcy Scarpelline, 225	Não Consta Oeste	0231/2022	176,40
24/03/2022	02107/2022	Carlos Germano de Oliveira Ma	Não apresentou	Luanna Darc Galantini Pires e ou	Levantamento Comercial	Avenida José Ananias de Aguiar, 4150	São Geraldo	0232/2022	366,28
24/03/2022	01321/2022	Givago Haroldo Alves	Não apresentou	Celio dos Reis Borges e outros	Levantamento Residencial	Rua Ana Antônia de Resende, 350	Santo Antônio	0233/2022	209,77
24/03/2022	01883/2022	Lucas Batista de Oliveira	Talles Rai da Silva	Silvio Nazario Tobias	Construção Residencial/Multifa	Rua Dario Rios Borges, 290	Amazonas	0234/2022	220,70
24/03/2022	01778/2022	Walgiene Lima de Sousa Ferreir	Walgiene Lima de Sousa Ferreir	Henrique Jose Costa	Construção Residencial	Rua Lionelio de Paula Cruz, 30	Não Consta Leste	0235/2022	48,98
24/03/2022	01933/2022	Ivan Elizario Valeriano	Ivan Elizario Valeriano	Coind-Coop.Integral Desenvolv.	Construção Residencial	Rua Augusto Alves, 220	São Domingos	0236/2022	69,91
24/03/2022	01472/2022	Júnia Benfica Lopes	Júnia Benfica Lopes	Nubya Siqueira Barcelos	Ampliação Residencial	Rua Francisco Dionisio da Silva, 145	Não Consta Leste	0237/2022	62,71
24/03/2022	02409/2022	Rodrigo Heleno Moreira	Rodrigo Heleno Moreira	Romah Plus Construtora LTDA	Construção Residencial	Rua Reginalda Ferreira Pinto, 390	Guilhermina V.Chaer	0239/2022	372,96
28/03/2022	00305/2022	Jaqueline Corrêa Santos	Jaqueline Corrêa Santos	Vanda Aparecida Gomes	Construção Residencial	Rua Walter Alves Martins, 325	Não Consta Leste	0240/2022	69,96
29/03/2022	02443/2022	Antônio Borges de Resende	Antônio Borges de Resende	Aerton Luiz Santos	Construção Residencial	Rua Alaor Martins Rosa, 65	Não Consta Sul	0241/2022	346,57
29/03/2022	01371/2022	Júnia Benfica Lopes	Júnia Benfica Lopes	Altieres dos Santos	Construção Residencial	Rua Pupunha, 120	Não Consta Norte	0242/2022	63,67
29/03/2022	02224/2022	Eduardo Luiz Alves Mares	Eduardo Luiz Alves Mares	Elida Terezinha Carvalho Ferreir	Construção Residencial/Multifa	Rua Vilmondes Borges Rios, 210	Não Consta Leste	0243/2022	171,95
29/03/2022	02120/2022	Luiz Gustavo Cândido	Não apresentou	Espolio de Celio Reginaldo de OI	Levantamento Residencial	Rua Omar Dumont Filho, 106	Santa Terezinha	0244/2022	144,50
29/03/2022	02491/2022	Marcos Paulo Montandon Marça	Marcos Paulo Montandon Marça	Gilberto Sebastião de Melo	Construção Residencial	Rua Flávio dos Reis Moreira, 80	Não Consta Leste	0245/2022	193,26
29/03/2022	00846/2022	Rafael Borges Rodrigues	Rafael Borges Rodrigues	Kerly Cristina da Silva Venckus	Construção Residencial	Rua Brígida Augusta de Melo, 130	Não Consta Norte	0246/2022	148,65
29/03/2022	02608/2022	Rafael Borges Rodrigues	Rafael Borges Rodrigues	Ramon Antonio do Nascimento	Construção Residencial/Multifa	Rua José Euripedes Machado, 20	São Domingos	0247/2022	148,06
29/03/2022	02282/2022	Dirceu Inacio da Cunha Junior	Filipe Araujo Lopes	FT - Incorporação e Construção	Construção Residencial	Rua Helio Augusto Borges, 175	Não Consta Sul	0248/2022	238,40



**PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAXÁ**  
Instituto de Planejamento e Desenvolvimento Sustentável de Araxá  
Praça Coronel Adolfo nº 33 - Centro - Cep 38183-085 - Fone: (34) 3661-3675 - Email: ipdsa@ipdsa.org.br  
**ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO (01/03/2022 a 31/03/2022)**

Emissão	Processo	Responsável Projeto	Responsável Execução	Proprietário	Destinação	Endereço	Bairro	Docto	Área
30/03/2022	02156/2022	Construções e Empreendimento	Não apresentou	Braulio Alberto de Carvalho	Levantamento Residencial	Avenida Diomedes Gentil dos Santos,	Barreirinho	0249/2022	223,00
30/03/2022	03325/2016	Marcelo Ferreira Guimarães	Marcelo Ferreira Guimarães	José Carlos dos Reis	Construção Residencial/Comer	Avenida Washington Barcelos, 200	Santa Rita	0250/2022	255,65
30/03/2022	00334/2022	Jairo Martins	Não apresentou	Edson Fonseca	Levantamento Chácara	Rua Gerardo da Silva Melo, 700	Não Consta Leste	0251/2022	349,25
30/03/2022	02157/2022	Raiany Rodrigues Silva	Raiany Rodrigues Silva	Helen Juliane de Avila Almeida	Construção Residencial	Rua Helvecio Tadeu Vaz, 125	Não Consta Leste	0252/2022	69,93
30/03/2022	01697/2022	Jairo Martins	Jairo Martins	Leonardo Henrique da Costa	Construção Residencial	Rua Nivea Maria Neumann, 175	Não Consta Norte	0253/2022	104,58
30/03/2022	01525/2022	Rodrigo Heleno Moreira	Rodrigo Heleno Moreira	Romah Plus Construtora LTDA	Construção Residencial/Multifa	Rua Aracy Perfeito Penello, 385	Guilhermina V.Chaer	0254/2022	11,40
30/03/2022	11975/2021	Jaqueline Corrêa Santos	Jaqueline Corrêa Santos	Gilmar Gaspar de Araujo	Construção Residencial/Multifa	Avenida Therezinha Teixeira Valle, 10	Não Consta Leste	0255/2022	136,06
31/03/2022	00998/2022	Ergue Engenharia e Construção	Ergue Engenharia e Construção	Rodrigo Carlos Mota	Ampliação Residencial	Rua Leninha Rocha Borges, 340	Não Consta Leste	0256/2022	33,40

82

**33.888,11**